

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

福島駅 徒歩19分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

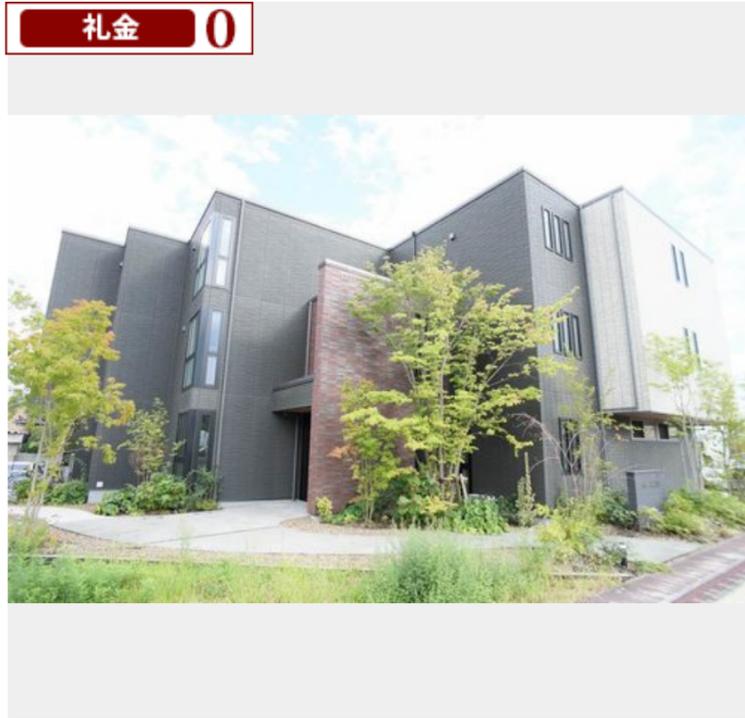
家賃 **92,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

【家賃フリーレント1ヵ月】／インターネット無料  
(W I - F I 対応) / 宅配ボックス有り / ダイユーエイト  
M A X 福島店徒歩 1 4 分 / 福島第四中学校徒歩 6 分 / 福島第四  
小学校徒歩 8 分 / ※ペット飼・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり / インターネット無料 (W i - F i 対応) / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / エレベーター / UHF / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 階段灯 / 人感センサー付廊下灯 / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 消火器 / 植栽 / LGBTQフレンドリー / ペット相談可 (犬・猫可) / 高齢者対応可 / カラーモニタ付ドアホン / 玄関鍵 (カードキー) / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / ユニットバス 1 4 1 8 / 2 4 H 換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / 洗濯機置場 (室内) / 物

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 センターフィールド森合町 202号室

アクセス J R 東北新幹線 福島駅 徒歩19分  
福島交通飯坂線 曾根田駅 徒歩12分

所在地 福島県福島市森合町 1 3 - 1 1 - 3

ランドマーク ●ダイユーエイト M A X 福島店 / 距離970m

間取り 1LDK / 洋室6.1 L D K 10.9 (帖)

専有面積 / 向き 43.96㎡ / 南西

築年月 / 構造 2021年9月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月7700円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳 6 5 - 1

免許番号 : 福島県知事 ( 1 0 ) 第 1 0 2 7 6 号

所属団体 : ( 公 社 ) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / ( 公 社 ) 全国宅地建物取引業保証協会 ( ほか )

取引形態  
仲介