



**2LDK**  
アパート

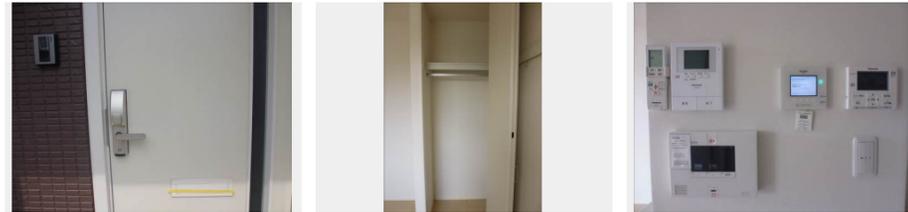
家賃 **76,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ファミリーマート福島御山店徒歩2分

この物件についている **こだわり設備**

- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 警備システム
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/ホームセキュリティ(セコム)/TVアンテナ/VHF・UHF・BS/地デジ対応/LGBTQフレンドリー/オール電化/IHクッキングヒーター/エコキュート/太陽光発電/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/シャワー/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/クーラースリブ有/しゃ熱断熱複層ガラス/網戸/バルコニー/キッチン収納/ストッカー/下駄箱/火災警報器/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)

物件名 アトリエールB B201号室  
アクセス 福島交通飯坂線 泉駅 徒歩20分  
所在地 福島県福島市御山字三升町10  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK14 洋室6.2 洋室5.1 (帖)  
専有面積/向き 58.73㎡/南  
築年月/構造 2013年10月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2025年2月上旬/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎2,400円、退去クリーニング費用(初回契約時)81,400円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

コンビニ不動産株式会社

TEL:024-573-6001  
FAX: 024-573-6006

福島県福島市南矢野目字徳元田北6-9  
免許番号: 福島県知事(4)第2681号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介