

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

福島駅 徒歩13分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

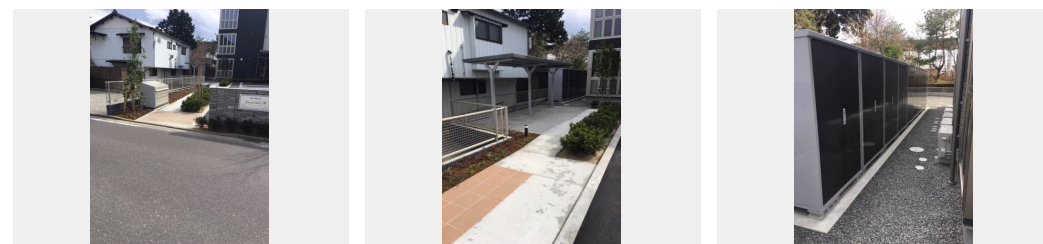
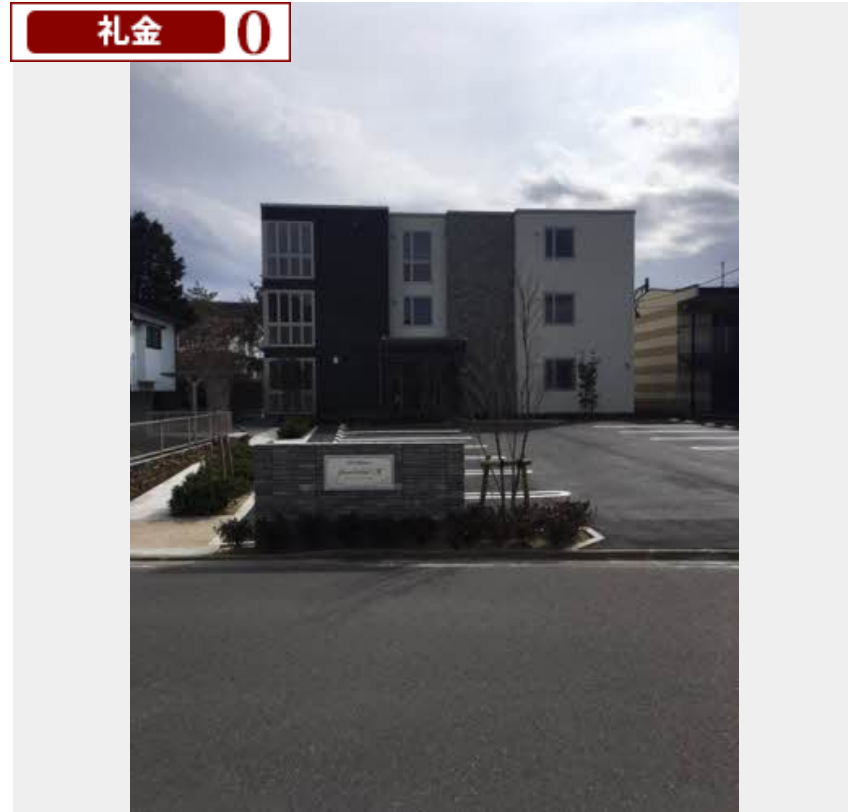
家賃 **76,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット (W I - F I 対応) 無料! / ペット可物件!  
! / セコムホームセキュリティ付き! / 宅配 B O X 付き!  
! / 3階建てホテルライク物件! / 敷地内専用ゴミ置き場有り!  
! / 上階の衝撃音を軽減...

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 警備システム
- ペット相談可
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化

駐車場あり / VHF・UHF・BS / TVアンテナ / 地デジ対応 / ペット相談可 (犬・猫可) / オートロック / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / ホームセキュリティ (セコム) / オール電化 / ホテルライク / L G B T Q フレンドリー / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 24H換気システム / シャワー / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / クーラースリープ有 / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 網戸 / バルコニー / ストッ

物件名	グランソレイユM 102号室	間取り	1LDK / 洋室5.6 L D K 12.1 (帖)
アクセス	J R 東北新幹線 福島駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	44.13㎡ / 南
所在地	福島県福島市森合字中川 8 - 1	築年月 / 構造	2020年3月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●ヨークタウン野田 / 距離800m	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.1994067

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理  
TEL:024-563-7221  
FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳 6 5 - 1  
免許番号: 福島県知事 (10) 第10276号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介