

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

福島駅 徒歩25分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

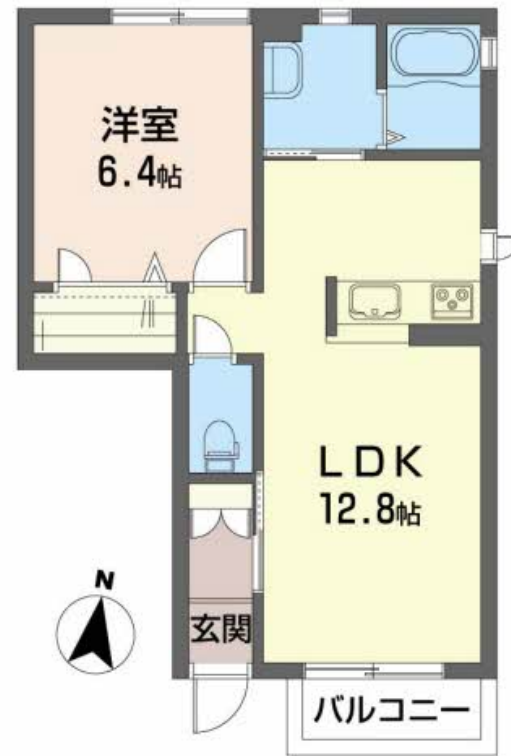
家賃 **62,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

／駐車場 1 台付き無料♪／IH キッキングヒーター／洗浄機能付便座／浴室暖房乾燥機／エアコン／

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- IH キッキングヒーター
- 追い焚き給湯
- TV モニター付き インターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗面洗面台
- コンロ
- エコキュート
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オール電化／VHF・UHF・BS／地デジ対応／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／カラーモニター付ドアホン／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／24H換気システム／シャワー／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／クーラースリブ有／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／網戸／バルコニー／対面キッチン／IH キッキングヒーター／ストッカー／キッチン収納／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 エクセラン八木田 103号室  
アクセス J R 東北本線 福島駅 徒歩25分  
所在地 福島県福島市八木田字神明 1 2 9 - 6  
ランドマーク -

間取り 1LDK / LDK 12.8 洋室6.4 (帖)  
専有面積 / 向き 43.55㎡ / 南  
築年月 / 構造 2012年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.1991233

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221  
FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳 6 5 - 1  
免許番号：福島県知事（10）第10276号  
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会（ほか）

取引形態  
仲介