

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

東福島駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付き無料！ / ローソン福島宮代前田店徒歩 9 分 / ヨークベニマル瀬上店徒歩 1 2 分

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / 浴室乾燥機 / 給湯器 (追焚機能付) / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン / カラーモニター付ドアホン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 24H換気システム / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / 複層ガラス / フローリング / 網戸 / 洗濯機置場 (室内)

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,500円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 68,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

物件名	ぼっとハウス 105号室	間取り	1LDK / 洋室6.3 LDK14 (帖)
アクセス	J R東北本線 東福島駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	46.83㎡ / 南
所在地	福島県福島市宮代字植田 1 4 - 2 5	築年月 / 構造	2009年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社菅野地所  
TEL:024-553-6271  
FAX: 024-553-9029

福島県福島市宮代字宝田前 7 - 5  
免許番号：福島県知事 (12) 第10113号  
所属団体：(公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / 福島不動産事業協同組合

取引形態  
仲介