



**3LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0

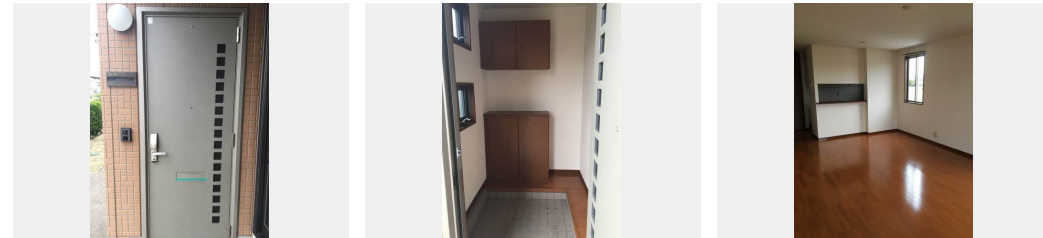


この物件の  
オススメ  
ポイント

／コープふくしま瀬上店から徒歩8分／セブンイレブン福島瀬上店から徒歩8分／阿武隈急行「瀬上駅」から徒歩6分／福島東郵便局から車で3分

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

駐車場あり／BS／地デジ対応(アンテナ対応)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／浴室乾燥機(暖房乾燥)／モニター付ドアホン／玄関鍵(デジタルロック)／下駄箱／ストッカー／バルコニー／洗面化粧台／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／エアコン／シャワー／給湯器(追焚機能付)／給湯器(ガス)／バス・トイレ(セパレート)／火災警報器／洗濯機置場(室内)

物件名	グランシード薬師前B 102号室
アクセス	阿武隈急行 瀬上駅 徒歩7分
所在地	福島県福島市瀬上町字薬師前1-57
ランドマーク	-

間取り	3LDK / LDK 15.4 洋室7.4 洋室5 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	82.1㎡ / 南
築年月 / 構造	2002年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)88,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社不動産総合研究所  
TEL:024-553-2242  
FAX: 024-553-8825

福島県福島市宮代字宝田前2-4  
免許番号: 福島県知事(9)第10286号  
所属団体: (公社)福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介