



2LDK  
アパート

家賃 60,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付き無料 / 『ヨークベニマル矢野目店』から徒歩  
2 分

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり / B S / 光ケーブル対応 / 地デジ対応 (アンテナ対応) / L G B T Q フレンドリー / 高齢者  
対応可 / バルコニー / 下駄箱 / 火災警報器 / バス・トイレ (セパレート) / 給湯器 (ガス) / シャワー  
/ 洗濯機置場 (室内)

物件名 グリーンゲールズ A 201号室

アクセス J R東北本線 福島駅 バス24分、南矢野目道上 バス停 徒歩4分

所在地 福島県福島市南矢野目字道上 3 1 - 1 1

ランドマーク ●イオン福島店 / 距離1000m

間取り 2LDK / L D K 12.4 洋室5 和室6 (帖)

専有面積 / 向き 53.6㎡ / 南

築年月 / 構造 1999年4月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1, 3 2 0 円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400 円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 3 3, 0 0 0 円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 30,000 円

No.1104351

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社東日本住宅管理

TEL:024-563-7221

FAX: 024-563-7201

福島県福島市八木田字並柳 6 5 - 1

免許番号: 福島県知事 (1 0) 第 1 0 2 7 6 号

所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協

議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 (ほか)

取引形態  
仲介