



**2LDK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コープふくしま瀬上店徒歩約9分 / セブンイレブン福島瀬上店  
徒歩約9分

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 光ケーブル対応 / BS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / エアコン / 洗濯機置場 (室内) / 玄関鍵 (デジタルロック) / パス・トイレ (セパレート) / トイレ (洗浄機能付便座)

物件名	御蔵ガーデンシティ C 101号室	間取り	2LDK / LDK 13.9 洋室4.9 和室6.1 (帖)
アクセス	阿武隈急行 瀬上駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	57.0㎡ / 南
所在地	福島県福島市瀬上町字御蔵場 1 - 5 3	築年月 / 構造	1998年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●福交バス 瀬上中央徒歩9分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1103791

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社不動産総合研究所  
TEL:024-553-2242  
FAX: 024-553-8825

福島県福島市宮代字宝田前 2 - 4  
免許番号: 福島県知事 (9) 第 10286号  
所属団体: (公社) 福島県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介