



1LDK
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料駐車場 1 台付き！／防犯カメラ付き！

この物件についている **こだわり設備**



インターネット
無料(WiFi付)



防犯カメラ



給湯設備



追い焚き給湯



温水洗浄便座



エアコン



フローリング付

駐車場あり／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／火災警報器／シャワー／洗濯機置場（室内）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／フローリング／玄関鍵（デジタルロック）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	グランシード B 202号室
アクセス	阿武隈急行 瀬上駅 徒歩5分
所在地	福島県福島市瀬上町字桜町 1 - 5 - 3
ランドマーク	-

間取り	1LDK / LDK 12.3 洋室 6.4 (帖)
専有面積 / 向き	43.5㎡ / 南
築年月 / 構造	1998年1月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 5,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

有限会社不動産総合研究所

TEL:024-553-2242
FAX: 024-553-8825

福島県福島市宮代字宝田前 2 - 4
免許番号：福島県知事（9）第 10286号
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介