



**2LDK**  
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

敷地内駐車場完備の全室角部屋です♪Wi-Fi付ネット無料完備の物件です！最上階角部屋で南向きです♪あらゆるお部屋に窓があり、明るく過ごせます◎

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料** 駐車場無料

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/トイレ/風呂/エアコン/給湯器(追焚機能付)/トイレ(暖房洗浄便座)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/下駄箱/室内物干し/照明器具/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 Kフラット B棟 \* B0202号室

間取り 2LDK/LDK13.1 洋室6.9 洋室6.2 (帖)

アクセス J R日豊本線 小波瀬西工大前駅 徒歩18分  
バス、尾倉住宅前 バス停 徒歩7分

専有面積 / 向き 57.31㎡ / 南

所在地 福岡県京都郡苅田町尾倉2丁目

築年月 / 構造 1995年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 62,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.0021011

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**東不動産株式会社**  
TEL:093-434-5458  
FAX: 093-434-5436

福岡県京都郡苅田町磯浜町1丁目17-12  
免許番号: 福岡県知事(03)第017262号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介