

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

苅田駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 66,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

遮熱断熱ペアガラスを採用しており、夏は涼しく冬は暖かに過ごせる積水ハウスの「シャーメゾンです」☆駐車場2台無料付！お風呂は追い焚き機能付☆浴室暖房乾燥機も付いています☆リビングにエ・・・

### この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根無し)/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚き機能付)/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/ウォークインクローゼット/下駄箱/ピクチャーレール/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ヴィラ サニーサイド A棟 \* A0202号室

間取り 2LDK/LDK12.4 洋室6.5 洋室4.6 (帖)

アクセス J R日豊本線 苅田駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 54.81㎡/南

所在地 福岡県京都郡苅田町富久町2丁目

築年月 / 構造 2013年1月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●苅田町役場/距離1000m

入居 / 契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 60,500円(税込)、町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2001118

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

### 東不動産株式会社

TEL:093-434-5458

FAX: 093-434-5436

福岡県京都郡苅田町磯浜町1丁目17-12

免許番号: 福岡県知事(03)第017262号

所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介