

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 西町口 下車 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 59,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0260012-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 3台付無料☆インターネット無料 (Wi-Fi対応) 導入物件☆遮熱断熱ペアガラス☆筑豊本線小竹駅まで徒歩 11分 (850m) ☆スーパーセンタートライアル小竹店まで徒歩 14分 (1, 1・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸

駐車場あり / 24H換気システム / LGBTQフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / 対面キッチン / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / しゃ熱断熱複層ガラス / ウォークインクローゼット / 専用庭 / カラーモニター付ドアホン / エアコン / 照明器具 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 カーサアゼリア \* # A0101号室

アクセス バス、西町口 バス停 徒歩3分  
JR筑豊本線 小竹駅 徒歩11分

所在地 福岡県鞍手郡小竹町大字勝野

ランドマーク ●小竹町役場 / 距離750m

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室6.4 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 57.81㎡ / 南東

築年月 / 構造 2005年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年

駐車場 駐車場3台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 62,700円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

### 株式会社プラス不動産 直方店

TEL:0949-22-2016  
FAX: -

福岡県直方市日吉町2番2号  
免許番号: 福岡県知事 (2) 第18490号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介