

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

都府楼前駅 徒歩20分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 44,000 円

共益費等 3,800 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0064030-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

国分小徒歩4分、安心セキュリティのTVドアホン！！／高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理、信頼の積水ハウス施工シャーメゾン賃貸住宅！！★ネコ飼育可物件！！★

この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



ペット相談可



給湯設備



追い焚き給湯



室内物干



温水洗浄便座



エアコン



駐車場無料

駐車場あり／駐輪場（屋根無し）／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／カラーモニタードアホン／エアコン／給湯器（追焚機能付）／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 国分ハイツ A0102号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩20分

所在地 福岡県太宰府市国分5丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK12 洋室6.1 洋室5.9 (帖)

専有面積 / 向き 49.65㎡ / 南

築年月 / 構造 1986年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 77,000円（税込）、町内会費 毎月 650円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.0064030

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社トーマスリビング 二日市店

TEL:092-918-1237  
FAX: 092-918-1238

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
免許番号：国土交通大臣免許 (03) 第008479号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介