

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

宇島駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

子育てファミリー向けのおすすめ物件☆ お洒落なシャーメゾンで自分らしい生活を始めよう♪ 遮熱断熱ペアガラスなので夏は涼しく、冬は暖かく、一年中快適です☆ 上下階に響く生活音を大幅に・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/マルチメディア配管有/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/24H換気システム/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/システムキッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ウォークインクローゼット/下駄箱/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/TVアンテナ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・ト

物件名 ベニコー \* A0201号室  
アクセス J R日豊本線 宇島駅 徒歩15分  
所在地 福岡県豊前市大字宇島  
ランドマーク ●\*

間取り 2LDK/LDK12 洋室6.4 洋室7.4 (帖)  
専有面積/向き 66.72㎡/南  
築年月/構造 2014年11月中旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 73,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:15,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

則本不動産  
TEL:0979-82-1463  
FAX: 0979-82-1463

福岡県豊前市大字八屋1853-2  
免許番号: 福岡県知事免許 (04) 第015306号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介