

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

羽犬塚駅 バス20分 徒歩1分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

🅓 無料



0138013-B0202



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス不動産の管理物件です。積水ハウス不動産のネットワークと総合力ですべてのお客様にご満足を。

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- 動画視聴サービス
- 給湯設備
- 室内物干

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/給湯器/トイレ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/キッチンあり/風呂/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/玄関鍵(①キー②ロック)/システムキッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/ウォークインクローゼット/照明器具/全身ミラー/リノベーション

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 65,340円(税込)、町内会費 毎月 1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年10月 3DK→2LDK/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

物件名	プロムナード蒲原 B棟 ** B0202号室	間取り	2LDK/LDK12.6 洋室7.3 洋室5.4(帖)
アクセス	J R 鹿児島本線 羽犬塚駅 バス20分、東蒲原 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	54.81㎡ / 南
所在地	福岡県八女市蒲原	築年月 / 構造	2003年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トライ アパマンショップ筑後店  
TEL:0942-53-0007  
FAX: 0942-53-0008

福岡県筑後市大字山ノ井792-4  
免許番号: 福岡県知事免許 (03) 第016880号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介