

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 西鉄工場バス停 下車 徒歩2分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 62,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



2001753-A0302



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台付無料☆ JR新飯塚駅までは1,680mです  
♪ ☆片島小まで240m、飯塚第一中まで1,360m、窓ガラスに夏は「遮熱」、冬は「断熱」の効果をもつ高性能な遮熱断熱複層ガラスを・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 室内物干
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 防犯カメラ
- 洗髪洗面台
- WIC・納戸

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ウォークインクローゼット/大型玄関収納/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

物件名 三洋タウン飯塚 A棟 \* A0302号室

間取り 1LDK/LDK10.2 洋室5.9(帖)

アクセス バス、西鉄工場バス停 徒歩2分

専有面積/向き 40.32㎡/南

所在地 福岡県飯塚市片島3丁目

築年月/構造 2014年7月下旬/軽量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク ●飯塚市立 片島小学校/距離210m

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社愛和不動産  
TEL:0948-25-8700  
FAX: 0948-25-7741

福岡県飯塚市川津714  
免許番号: 福岡県知事免許 (09)第010523号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介