

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス 東川津 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0225011-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

並列駐車場 2 台付無料☆屋根付き駐輪場有り☆コミュニティバス「東川津」バス停まで徒歩 9 分 (600m) ☆対面キッチンタイプ☆リビングエアコン、モニタ付きインターホン、温水洗浄便座、室内・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/TVアンテナ/エアコン/室内物干し/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 アベニール A棟 \*\* A0101号室

間取り 2LDK/LDK13 洋室6.4 洋室5.2 (帖)

アクセス バス、東川津 バス停 徒歩8分  
バス、緑ヶ丘ハイツ バス停 徒歩12分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南東

所在地 福岡県飯塚市川津

築年月 / 構造 2006年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

ランドマーク ●飯塚自動車学校 / 距離450m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:20,000円

No.0225011

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社愛和不動産  
TEL:0948-25-8700  
FAX: 0948-25-7741

福岡県飯塚市川津 7 1 4  
免許番号: 福岡県知事免許 (09) 第 0 1 0 5 2 3 号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介