

西鉄バス

バス 堀江 下車 徒歩12分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

☆並列駐車場 2 台付無料☆エアコン 1 台、温水洗浄便座、追い  
焚き給湯、室内物干し付き☆ハローデイ 直方店まで徒歩  
13分 (1,000m) ☆ジョイフル 直方店まで徒歩 3分  
(240m) ☆ヤマ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/風呂/インターホ  
ン/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/キッチンあり/洗面洗面化粧台/ピク  
チャーレール/サッシ/バルコニー/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/給湯器(追焚機能付  
)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/室内物干し

物件名 リヴィエールN B棟 B0201号室  
アクセス バス、堀江 バス停 徒歩12分  
所在地 福岡県直方市大字頓野  
ランドマーク ●ヤマダ電機テックランド直方店/距離140m

間取り 3DK/D K 6.9 和室6.1 洋室6.4 洋室6.4 (帖)  
専有面積 / 向き 54.81㎡/南東  
築年月 / 構造 1998年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年10月上旬/2年  
駐 車 場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社プラス不動産 直方店  
TEL:0949-22-2016  
FAX: -

福岡県直方市日吉町2番2号  
免許番号: 福岡県知事(2) 第18490号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介