

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 長門石団地入口 下車 徒歩1分

モバイルで見る



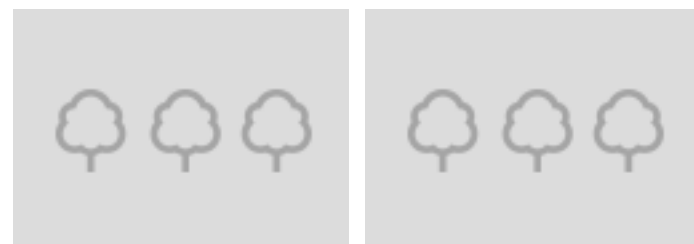
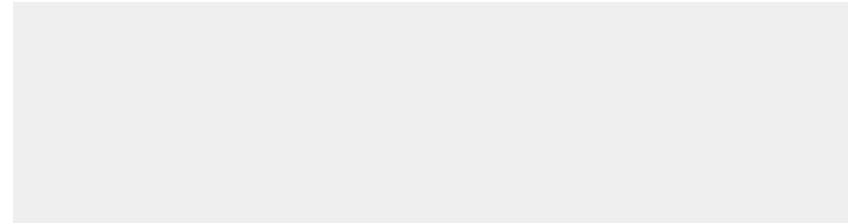
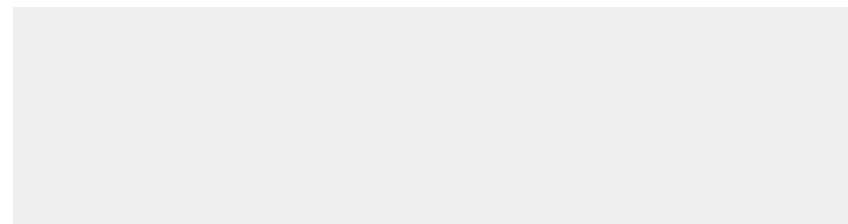
## 2LDK マンション

### 家賃 91,000 円

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

小型犬猫飼 2匹まで飼育可能 (礼金 1 ヵ月追加) ネット無料

- ### この物件についている こだわり設備
- シャーメゾン ガーデنز
  - 高遮音床 システム
  - ZEH
  - 宅配BOX
  - しゃ熱断熱 複層ガラス
  - インターネット 無料(WiFi付)
  - オートロック
  - 防犯カメラ
  - 防犯ガラス
  - エレベーター
  - ペット相談可
  - 対面 キッチン

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/BS/ZEH(ネット・セ・I・社・バ・ス) /シャーメゾンガーデنز/24H換気システム/エレベーター/オートロック /共用玄関ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/インターホン/対面キッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/洗濯機置

物件名	シャーメゾングレイス ** A0302号室	間取り	2LDK/洋室6.2 洋室5.2 LDK13.4(帖)
アクセス	バス、長門石団地入口 バス停 徒歩1分 JR九州新幹線 久留米駅 徒歩1分	専有面積 / 向き	57.97㎡ / 西
所在地	福岡県久留米市長門石3丁目	築年月 / 構造	2025年3月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年3月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 75,240円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/部屋に付帯する駐車場2台(月額7,700円/1ヶ月:消費税込)を同一期間ご契約頂きます。/更新料:50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ウィズザライフ  
TEL:0942-27-6363  
FAX: 0942-27-6364

福岡県久留米市東町38-25丸忠ビル2F  
免許番号: 福岡県知事免許(01)第19225号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介