

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

七隈駅 徒歩8分

モバイルで見る



2LDK  
マンション

家賃 147,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

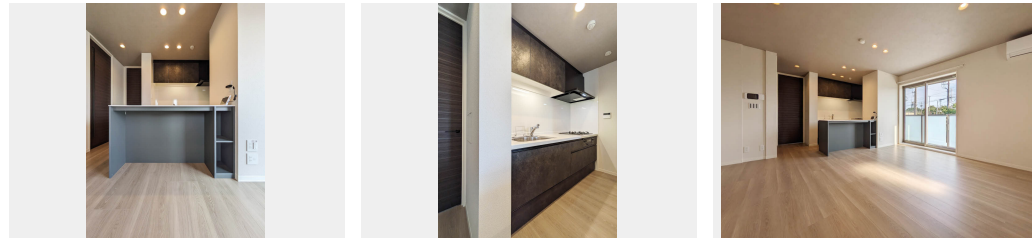


この物件の  
オススメ  
ポイント

カウンター式のシステムキッチンが付いております♪浴室乾燥機付きのバスルームがございます♪専用庭付き♪IoT機器で家具家電や室温管理、玄関の開閉等の操作が可能です♪ZEH（ゼロ・エネ・・・）

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /エレベーター/オートロック/防犯カメラ/宅配BOX/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホテルライク/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/動画視聴サービス/高齢者対応可/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/太陽光発電/モニター付ドアホン/システムキッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン

物件名 シャーメゾンステージ松山 A0303号室

間取り 2LDK/LDK15.2 洋室6.2 洋室5(帖)

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 七隈駅 徒歩8分

専有面積 / 向き 63.12㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市城南区松山1丁目

築年月 / 構造 2024年9月中旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク ●福岡大学 / 距離800m

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料83,160円(税込)、町内会費毎月350円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2005221

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主