

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

大橋駅 徒歩6分

モバイルで見る



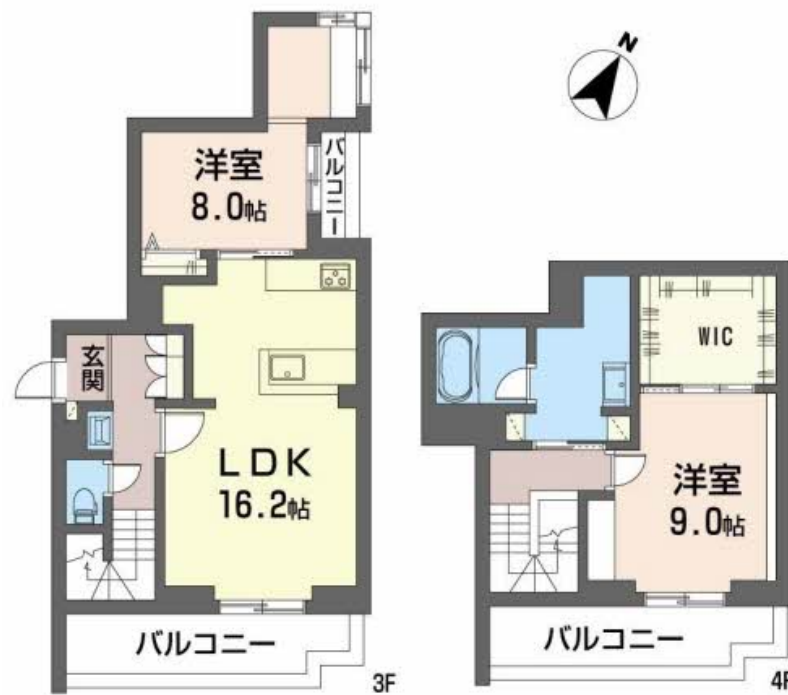
**2LDK**  
マンション

家賃 **228,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

インターネット無料 (Wi-Fi対応) ☆エレベーター付  
☆3口のシステムキッチン☆浴室乾燥機能付☆オートロック  
☆防犯カメラ☆遮熱断熱ペアガラス☆高遮音床「  
SHAIDD55」採用☆高い耐・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVEモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり/マルチメディア配管有/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /CATV/BS/ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) /シャーマゾンガーデンズ/24H換気システム /ペット共生設備/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 (屋根付き) /防犯カメラ/ペット相談可 (犬・猫可) /ホテルライク/玄関鍵 (①キー②ロック) /カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口コンロ/給湯器 (追焚機能付) /エコジョーズ/給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /バス・トイレ (セ

物件名	Plumju. A0303号室	間取り	2LDK/洋室9 洋室8 LDK16.2 (帖)
アクセス	西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩6分 バス、大橋1丁目 バス停 徒歩10分	専有面積 / 向き	93.74㎡ / 南東
所在地	福岡県福岡市南区向野2丁目	築年月 / 構造	2024年12月中旬 / 重量鉄骨・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月14300円

入居諸条件備考

シャーマゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 122,760円 (税込) / 町内会費 毎月 250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 小型犬飼育時には礼金1ヶ月分、猫飼育時には敷金0.5ヶ月分、礼金1ヶ月分が追加になります。/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウス不動産九州株式会社 福岡西賃貸営業所**  
TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号 (九勤博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣 (12) 第2880号

取引形態  
仲介