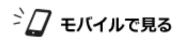
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

大橋駅 徒歩6分





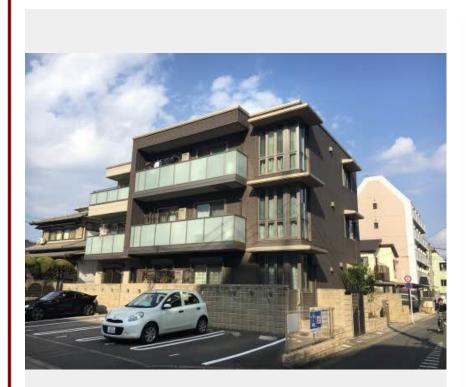
マンション

家賃 122,000 円

共益費等 3,500 円

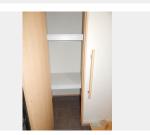
0円

礼金 2 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

オートロック付きマンション☆西鉄・JRダブルアクセス可能 ☆ (`Д') ノー見の価値ありです☆/宅配ボックスがありま すので、不在時でも荷物受け取りが容易にできます。★追い焚 き★エアコン・・・

## この物件についている。こだわり設備



宅配BOX



複層ガラス



TVモニター付き インターホン



オートロック



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ



給湯設備









駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オー トロック/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可 /玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給 湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/ユニットバス1418/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥 /洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/サッシ/しゃ熱断熱 複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ

物件名

トワ メゾン・大橋 \*\* A0101号室

アクセス

西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩6分

所在地

福岡県福岡市南区塩原4丁目

ランドマーク

間取り

3LDK/LDK14 洋室5.9 洋室5.3 洋室5(帖)

専有面積 / 向き 70.55㎡/南西

築年月/構造

2013年1月下旬/鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

即時/2年

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月13200円

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 92,400円 (税込) , 町内会費 毎月 250円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:61,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社トーマスリビング 天神店

FAX: 092-737-1787

取引形態

仲介