

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 赤坂二丁目 下車 徒歩1分

モバイルで見る



3LDK
マンション

家賃 **409,000 円**

共益費等 12,000 円

敷金 0 円

礼金 3 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

全戸シャッターゲート付きの専用駐車場があります
☆ (27,500円/月額で必須契約となります) インターネット無料 (Wi-Fi対応) ☆全戸ZEH仕様 (国へ申請手続きの為、変更になる可能・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン セレクション
- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/ペット相談可(猫)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/BS/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/シャーメゾンガーデンス/ホテルライク/24H換気システム/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/乾燥機付食器洗浄機付/3ロコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 シャーメゾン赤坂桜 A0302号室

間取り 3LDK/洋室10.3 洋室8.2 洋室6.3 LDK22.4 (帖)

アクセス バス、赤坂二丁目 バス停 徒歩1分
バス、筑紫女学園前 バス停 徒歩1分

専有面積 / 向き 121.79㎡ / 北西

所在地 福岡県福岡市中央区赤坂2丁目

築年月 / 構造 2025年2月下旬 / 重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2025年3月上旬 / 2年

ランドマーク ●ケンタッキーフライドチキン福岡赤坂店 / 距離100m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月27500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 159,720円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 204,500円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主