

西鉄バス

バス 笹丘2丁目 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

🅐 駐車場 無料



🏠 この物件の  
おすすめ  
ポイント

オール電化で安全安心物件です☆インターネット無料で使い放題!!! 御入居後すぐに使用できるのも助かりますね。オール電化物件です。室内リノベーション工事のお部屋です  
♪ (2024年12月・・・)

📌 この物件についている **こだわり設備**

- 🏠 リノベーション
- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 🍳 コンロ
- 🏠 オール電化
- 🚿 給湯設備
- 👕 浴室乾燥機
- 🚽 温水洗浄便座
- 🅐 無料 駐車場無料

駐車場あり / CATV / オール電化 / BS / ゴミ集積場 (敷地内) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / 風呂 / 洗面化粧台 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / リノベーション / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / コンロ / トイレ (暖房洗浄便座) / 照明器具

物件名 グリーンヒルズ笹丘 \*\* A0102号室

アクセス バス、笹丘2丁目 バス停 徒歩3分

所在地 福岡県福岡市中央区笹丘2丁目

ランドマーク ●サニー小笹店 / 距離370m

間取り 2LDK / LDK15 洋室6.4 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 58.72㎡ / 南西

築年月 / 構造 1997年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 76,560円 (税込)、町内会費 毎月 270円が必要。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年12月 2LDK→2LDK間取り改装工事・水回り設備全交換・エアコン設置工事等。/ 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の0.5ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**九州地建株式会社**  
TEL:092-713-8121  
FAX: 092-715-4588

福岡県福岡市中央区笹丘1丁目9番29号 セントラル笹丘1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (13) 第005194号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介