

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

雑餉隈駅 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

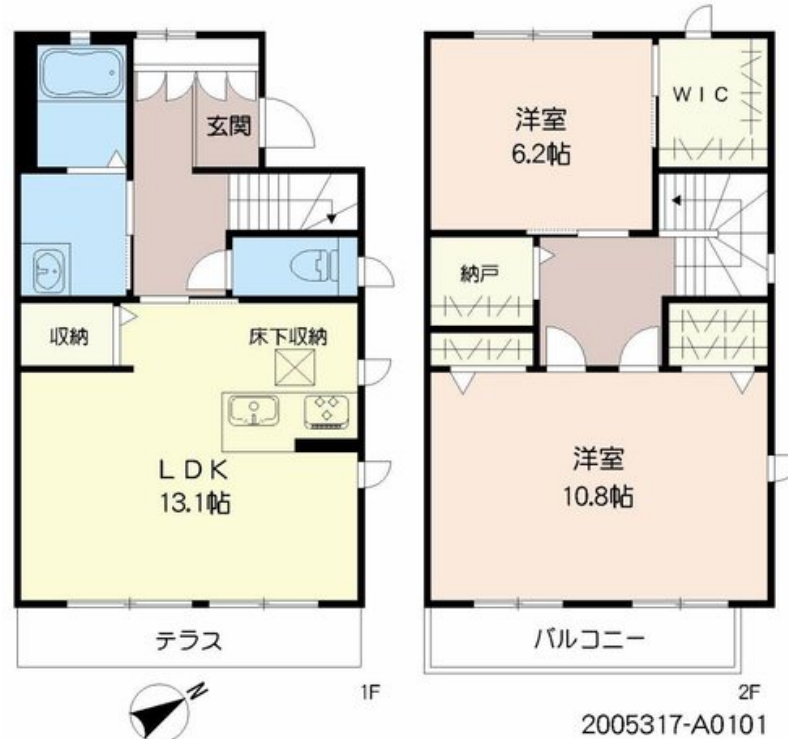
家賃 **110,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 110,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

高い耐震性を備えた鉄骨構造の安心と安定した品質管理の工場生産体制の信頼の積水ハウス施工！居室が広く、思い通りの自由な生活設計をお楽しみ頂けます。

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭
- WIC
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / B S / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 共用玄関ドア / 玄関鍵 (①キー②ロック) / トイレ / 給湯器 (追焚機能付) / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / 3口コンロ / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / 専用庭 / ウォークインクローゼット / 床下収納庫 (1階のみ) / 下駄箱 / ピクチャーレール / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 ボンヌ フルール \*\* A0101号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩6分  
JR 鹿児島本線 南福岡駅 徒歩14分

所在地 福岡県福岡市博多区麦野6丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 13.1 洋室 10.8 洋室 6.2 (帖)

専有面積 / 向き 83.11㎡ / 南東

築年月 / 構造 2015年10月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

「定期借家権契約あり」/ シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。  
/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 99,000円 (税込)、町内会費 毎月 500円が必要で  
/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 博多本店

TEL:092-432-0711  
FAX: 092-432-0712

福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-1  
免許番号：国土交通大臣(3)第8479号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介