

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

竹下駅 徒歩12分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **69,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



この物件の  
おすすめ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / 24H換気システム / CATV / BS / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / 風呂 / モニタ付ドアホン / エアコン / 地デジ対応 (CATV対応) / ウォークインクローゼット / 玄関鍵 (オプナス) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 ラ・ヴェルテ A棟 A0103号室

間取り 2DK / D K 6.9 洋室5.9 洋室5.9 (帖)

アクセス J R 鹿児島本線 竹下駅 徒歩12分

専有面積 / 向き 44.33㎡ / 南西

所在地 福岡県福岡市博多区東光寺町1丁目

築年月 / 構造 2005年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ● コマーシャルモール / 徒歩7分

入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 55,000円 (税込)、町内会費 毎月 400円が必要。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム **リロの賃貸博多駅前店**  
TEL:092-481-3332  
FAX: 092-473-8456

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目5番8号 2階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介