



**2LDK**  
アパート

家賃 **92,000 円**

共益費等 4,800 円

敷金 0 円

礼金 2.5 ヶ月



2004273-A0105

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件のオススメポイント**

新築シャーメゾン・オール電化・ネット無料・ペット可物件

**この物件についているこだわり設備**

- 宅配BOX
- ペット相談可
- オール電化
- じゃ熱断熱複層ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- エコキュート
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機

駐車場あり/マルチメディア配管有/ペット相談可(室内小型犬)/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/オール電化/玄関鍵(①キー②ロック)/エコキュート/対面キッチン/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(ユニット式)/風呂/ユニットバス1418/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/じゃ熱断熱複層ガラス/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/

物件名	シャーメゾンハル * A0105号室	間取り	2LDK/LDK15.7 洋室5.5 洋室5 (帖)
アクセス	西鉄貝塚線 三苫駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	58.29㎡ / 南
所在地	福岡県福岡市東区三苫1丁目	築年月 / 構造	2022年6月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月5500円

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸香椎セピア通り店

TEL:092-683-3222  
FAX: 092-683-3378

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目9番5号 中尾ビル1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介