

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄貝塚線

三苦駅 徒歩8分

**2DK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
おすすめ  
ポイント

西鉄三苦駅から徒歩8分の好立地♪もちろん積水ハウス施工の  
シャーメゾン☆

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり/BS/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器/キッチンあり/風呂/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/洗濯機置場(室内)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 グランディールSK \*\* A0102号室

アクセス 西鉄貝塚線 三苦駅 徒歩8分

所在地 福岡県福岡市東区美和台新町

ランドマーク ●みとま保育園/距離160m

間取り 2DK/DK6 洋室6 洋室6(帖)

専有面積/向き 36.54㎡/南

築年月/構造 2002年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年11月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 44,000円(税込)、町内会費 毎月 600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

No.0701010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 香椎店

TEL:092-663-5225  
FAX: 092-663-5220

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目17-44  
免許番号: 国土交通大臣免許 (03) 第008479号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介