

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 下原 下車 徒歩10分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 88,000 円

共益費等 3,800 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

西鉄バス下原駅まで徒歩5分♪下原小学校も徒歩7分で教育環境もとても良いです！積水ハウス施工のシャーメゾン物件です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/動画視聴サービス/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニタ付ドアホン

物件名 パストラルコート C棟 \* C0102号室

アクセス バス、下原 バス停 徒歩10分

所在地 福岡県福岡市東区下原 3丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK10 洋室6 洋室5(帖)

専有面積 / 向き 58.72㎡/南

築年月 / 構造 2001年8月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月下旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 66,000円(税込)、町内会費 毎月 600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸香椎セピア通り店

TEL:092-683-3222  
FAX: 092-683-3378

福岡県福岡市東区香椎駅前1丁目9番5号 中尾ビル1階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介