

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 筑豊本線

本城駅 徒歩23分

**2LDK**  
マンション

家賃 **85,000 円**

共益費等 **3,800 円**

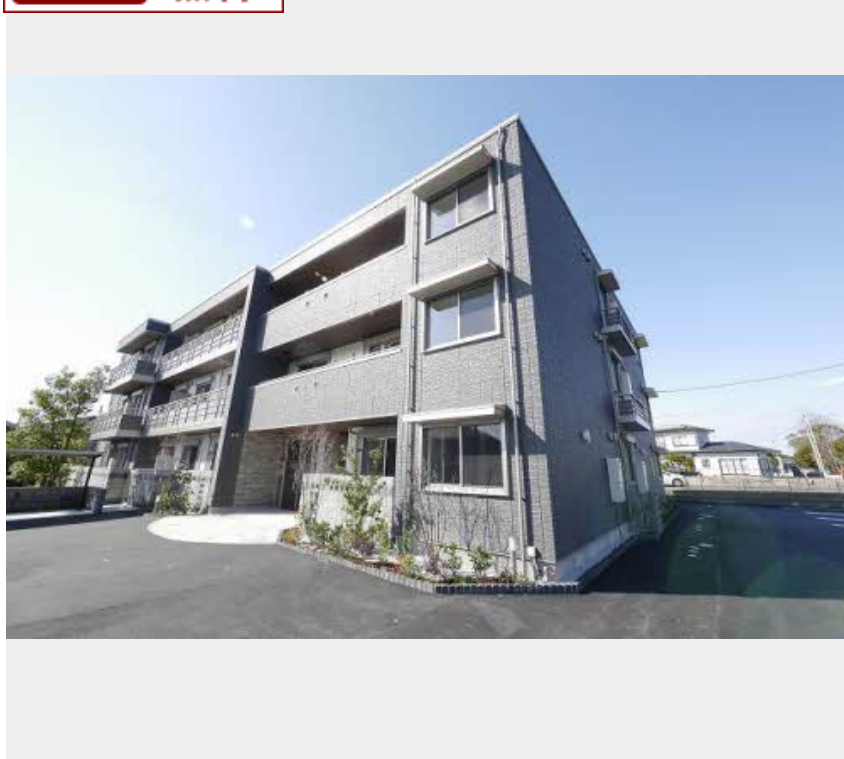
敷金 **0 円**

礼金 **1.5 ヶ月**

📱 モバイルで見る



🅐 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi対応) ☆U-NEXT動画視聴サービス付き☆オートロック、防犯カメラ有り☆遮熱断熱ペアガラス、高遮音床『シャイド55』を採用☆並列駐車場2台分無料☆屋根・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 対面キッチン
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 3口コンロ
- 動画視聴サービス
- 警備システム
- 給湯設備

駐車場あり/マルチメディア配管有/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/24H換気システム/ゴミ集積場(敷地内)/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキュリティ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/玄関鍵(①キー②ロック)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 64,900円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 ロイヤルパーク本城 \* A0305号室

アクセス J R 筑豊本線 本城駅 徒歩23分  
バス、相坂 バス停 徒歩4分

所在地 福岡県北九州市八幡西区大字本城

ランドマーク ●本城公園運動場/距離350m

間取り 2LDK/LDK11.8 洋室5.3 洋室6.9(帖)

専有面積/向き 59.67㎡/南西

築年月/構造 2016年1月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2025年1月上旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アイユーホーム 八幡店

TEL:093-631-6677  
FAX: 093-631-6300

福岡県北九州市八幡西区黒崎2丁目9番16号  
免許番号: 福岡県知事免許(7)第012687号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介