Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス
バス 平野市民センター 下車　徒歩4分

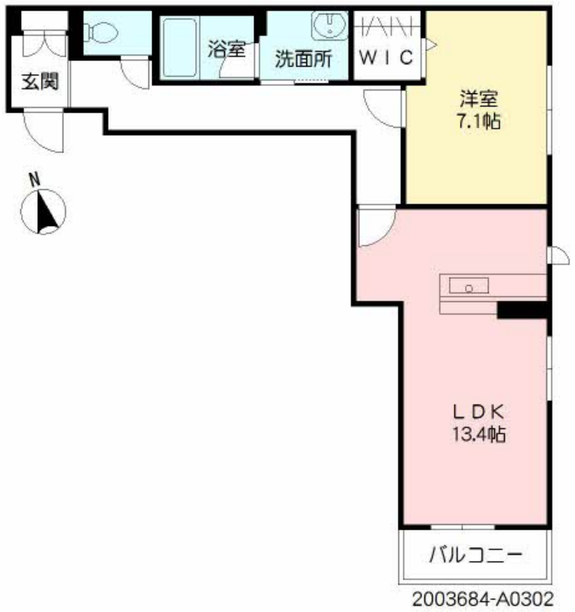
1LDK
マンション

家賃 **81,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る

駐車場 無料



2003684-A0302

SHM　W.I.C内部セット
衣装や衣装ケース、トランクなどから衣類まで収まる大容量のウォークイン化セット。内部棚セットを上手に利用することで、収納不足を解消します。

積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの高遮音床『シャイド５５』採用！オートロック・防犯カメラ付き☆インターネット無料（Ｗｉ－ｆｉ対応）☆ペット（室内小型犬・猫合計２匹まで）飼育可能（飼育時、礼金＋家賃１ヵ月・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機

駐車場あり／マルチメディア配管有／２４Ｈ換気システム／地デジ対応（アンテナ対応）／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット相談可（犬・猫可）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＢＳ／ゴミ集積場（敷地内）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／風呂／２口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／ウォークインクローゼット／床下収納庫（１階の

物件名	アンセルモ祇園　＊ A0302号室
アクセス	バス、平野市民センター バス停 徒歩4分 ＪＲ鹿児島本線 八幡駅 徒歩17分
所在地	福岡県北九州市八幡東区祇園１丁目
ランドマーク	●桃園球場／距離310m
間取り	1LDK／ＬＤＫ13.4 洋室6.9 (帖)
専有面積 / 向き	55.35㎡／南
築年月 / 構造	2020年8月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2024年12月中旬／2年
駐車場	駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 60,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社芳賀　エステート芳賀　黒崎支店
TEL:093-631-1555
FAX:　093-631-1556
福岡県北九州市八幡西区黒崎２丁目１０－１
免許番号：福岡県知事免許　（１６）第０００８０３号
所属団体：（公社）福岡県宅地建物取引業協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介