

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 平野市民センター 下車 徒歩4分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



2003684-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの高遮音床『シャイド55』採用！オートロック・防犯カメラ付き☆インターネット無料（Wi-Fi対応）☆ペット（室内小型犬・猫合計2匹まで）飼育可能（飼育時、礼金+家賃1ヵ月・・・）

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- Low-E 複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/高遮音床システム「SHAI D55」/BS/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/戸戸(シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/ピクチャーレ

物件名 アンセルモ祇園 \* A0103号室

間取り 1LDK/LDK12 洋室5.3(帖)

アクセス バス、平野市民センター バス停 徒歩4分  
JR 鹿兒島本線 八幡駅 徒歩17分

専有面積 / 向き 45.16㎡ / 南西

所在地 福岡県北九州市八幡東区祇園 1 丁目

築年月 / 構造 2020年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年4月上旬 / 2年

ランドマーク ●桃園球場 / 距離310m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 59,400円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2003684

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社芳賀 エステート芳賀 黒崎支店

TEL:093-631-1555  
FAX: 093-631-1556

福岡県北九州市八幡西区黒崎 2 丁目 10 - 1  
免許番号: 福岡県知事免許 (16) 第 000803 号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介