

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 府殿入口 下車 徒歩2分

📱 モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**

🅓 無料



2000604-B0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
おすすめ  
ポイント

安心で確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」高い耐震性で安全な暮らしをお届けします☆インターネット・Wi-Fi無料物件です！1Gbpsの速度が無制限使えます！駐車・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 🔍 しゃ熱断熱 複層ガラス
- 🌐 インターネット 無料(WiFi付)
- 📺 TVモニター付き インターホン
- 🍳 対面 キッチン
- 🚿 給湯設備
- 🔥 追い焚き給湯
- 🧼 洗髪洗面台
- 🚽 温水洗浄便座
- ❄️ エアコン
- 🍵 専用庭
- 🚪 WIC・納戸
- 📦 大型収納

駐車場あり/マルチメディア配管有/CATV/BS/地デジ対応(CATV対応)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/サッシ/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/ウォークインクローゼット/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/給湯器(追焚機能付)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/エアコン

物件名 ナチュラル和 B棟 \*\* B0101号室

間取り 3LDK/LDK11.9 洋室6.3 洋室5.2 洋室4.5 (帖)

アクセス バス、府殿入口 バス停 徒歩2分  
JR日豊本線 下曾根駅 徒歩33分

専有面積 / 向き 64.6㎡/南西

所在地 福岡県北九州市小倉南区中貫1丁目

築年月 / 構造 2011年10月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 71,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社日豊商事  
TEL:093-471-4379  
FAX: 093-471-4381

福岡県北九州市小倉南区下曾根1丁目7-2  
免許番号: 福岡県知事免許 (12) 第006212号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介