

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 山手団地入口 下車 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **90,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

🅑🅓🅓🅓 **無料**



2002025-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化物件♪駐車場2台無料付♪浴室暖房乾燥機で雨の日も洗濯物が乾かせます☆リビングにエアコン1台付☆

この物件についている **こだわり設備**

- 🔍 しゃ熱断熱複層ガラス
- 📺 TVモニター付きインターホン
- 🍳 対面キッチン
- 🍳 対面キッチン
- 🍳 コンロ
- 🍳 3口コンロ
- 🔥 IHクッキングヒーター
- 🏠 オール電化
- 🚿 給湯設備
- 🌿 エコキュート
- 🚿 浴室乾燥機
- 🧴 洗髪洗面台
- 👕 室内物干

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/オール電化/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコキュート/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口IHクッキングヒーター/対面キッチン/ユニットバス1418/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/床下収納庫(1階のみ)/大型玄関収納/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/照明器具/浴室乾燥機(暖房乾燥)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/給湯器(高温差し湯機能付)/システム

物件名 Belle Pur \*\* A0102号室

アクセス バス、山手団地入口 バス停 徒歩3分

所在地 福岡県北九州市小倉南区山手2丁目

ランドマーク ● 守恒小学校/距離240m

間取り 2LDK/LDK11.3 洋室6.2 洋室6.1 (帖)

専有面積/向き 54.38㎡/南東

築年月/構造 2015年7月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 60,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

スタイリッシュレジデンス株式会社

TEL:093-482-4701  
FAX: 093-482-4708

福岡県北九州市小倉北区京町3丁目10-20-1F  
免許番号: 福岡県知事(1)第20523号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介