

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北九州都市モノレール小倉線

徳力嵐山口駅 徒歩12分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



2001513-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

インターネット無料物件です♪駐車場は各戸2台無料付♪オール電化物件♪長行小学校・菅生中学校区♪宅配ボックスもあります♪IHクッキングヒーターが付いたシステムキッチンです♪リビングに・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯
- 洗濯洗面台

駐車場あり/24H換気システム/オール電化/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ゴミ集積場(敷地内)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/風呂/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/床下収納庫(1階のみ)/大型玄関収納/室内物干し/サッシ/雨戸(1階のみ)/バス・トイレ(セパレート)/IHクッキングヒーター/ウォークインクローゼット/洗濯機置場(室内)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料61,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名	アトリエール ** A0103号室	間取り	2LDK/LDK12.4 洋室6.2 洋室6.4 (帖)
アクセス	北九州都市モノレール小倉線 徳力嵐山口駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	55.56㎡ / 南
所在地	福岡県北九州市小倉南区徳吉東1丁目	築年月 / 構造	2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●市立徳吉保育園 / 距離230m	入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 九州北賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主