



**3LDK**  
アパート

家賃 **116,000 円**

共益費等 2,800 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

浴室暖房乾燥機付なので雨の日も洗濯物が乾かせます☆お風呂は追い焚き機能付☆リビングにエアコン1台付☆キッチンには3口コンロです☆

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/ペット相談可(犬・猫可)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/対面キッチン/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/床下収納庫(1階のみ)/ウォークインクローゼット/下駄箱/しゃ熱断熱複層ガラス/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/照明器具/

物件名 REF I A N T 到津 \* A0101号室

アクセス J R日豊本線 南小倉駅 徒歩16分

所在地 福岡県北九州市小倉北区下到津4丁目

ランドマーク ●\*

間取り 3LDK/ LDK12.1 洋室6.1 洋室4.8 洋室5.8 (帖)

専有面積 / 向き 76.2㎡ / 南西

築年月 / 構造 2016年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-1階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引屋根付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 83,600円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.2002243

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

レントセーフティー株式会社 小倉本店

TEL:093-932-0100  
FAX: 093-932-0800

福岡県北九州市小倉北区香春口1丁目1-3  
免許番号: 福岡県知事免許(2)第18913号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介