

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

南小倉駅 徒歩6分

**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件！Wi-Fi標準装備☆リビングにエアコン1台付☆冷めてしまった湯船もあったかく！浴室追炊き機能付☆ウォークインクローゼットあります☆

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/エアコン/ウォークインクローゼット/室内物干し/ピクチャーレール/バルコニー/バス・トイレ(セパレ)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

物件名 ショコラク \*\* A0201号室

間取り 1LDK/LDK10.8 洋室6(帖)

アクセス J R日豊本線 南小倉駅 徒歩6分  
北九州市モノレール小倉線 片野駅 徒歩22分

専有面積/向き 42.57㎡/南東

所在地 福岡県北九州市小倉北区新高田1丁目

築年月/構造 2012年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 即時/2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

レントセーフティー株式会社 小倉本店

TEL:093-932-0100  
FAX: 093-932-0800

福岡県北九州市小倉北区香春口1丁目1-3  
免許番号: 福岡県知事免許(2)第18913号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介