

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福井鉄道福武線

水落駅 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 69,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 158,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）によるZEH-M評価取得建築物（一次エネルギー消費削減率50%、2020年1月24日交付）★ この建物は省エネルギー性能に優れたZEH・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐車場二重ライン/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/ホテルライク/対面キッチン/トイレ(暖房洗浄便座)/IHクッキングヒーター/エコキュート/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/自動火災警報器/太陽光発電/オール電化/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)

物件名 レジデンス北野K 0105号室  
アクセス 福井鉄道福武線 水落駅 徒歩12分  
所在地 福井県鯖江市北野町  
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室3 LDK10.8(帖)  
専有面積/向き 38.4㎡/南  
築年月/構造 2020年1月/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 2025年1月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社住みかえ情報館 鯖江営業所

TEL:0778-54-0440  
FAX: 0778-54-0434

福井県鯖江市東鯖江1丁目1-3  
免許番号: 福井県知事免許(9)第937号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介