

バス 栗野中学校 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 132,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化エコキュート装備・遮熱断熱ペアガラス装備・オール引き出し収納型カウンターシステムキッチンの物件です

この物件についている **こだわり設備**

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/駐車場二重ライン/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/造園・植栽/外周フェンス/外灯/駐車場舗装白線引/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/エアコン/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/トイレ(暖房洗浄便座)/電話配管有/シャワー/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス/バルコニー/ストッカー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/オール電化

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 クラヴィエ公文名 0201号室

アクセス バス、栗野中学校 バス停 徒歩6分

所在地 福井県敦賀市公文名

ランドマーク ●敦賀市立栗野南小学校/距離400m

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室6.4 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 59.16㎡ / 南

築年月 / 構造 2010年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費82,500円(税込)/諸費用700円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:75,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社昭和不動産  
TEL:0770-23-6111  
FAX: 0770-23-6113

福井県敦賀市本町2丁目9番地21号  
免許番号: 福井県知事免許(13)第(68)  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介