

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

福井駅 バス25分 徒歩3分

モバイルで見る



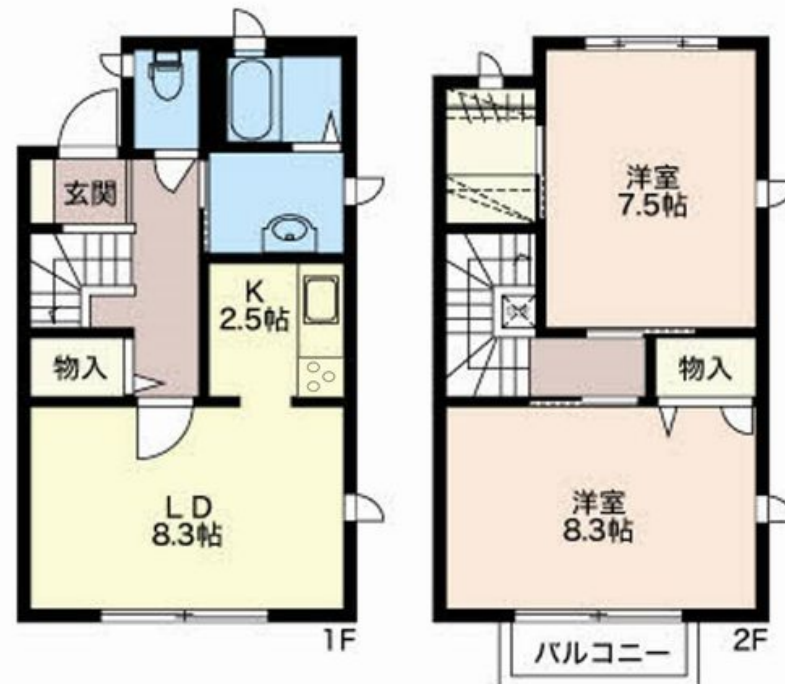
## 2LDK アパート

### 家賃 80,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

オール電化【エコキュート・IH】（2016年11月）CATV込、P2台込（縦列）、シャワートイレ、TVドアホン、エコキュート、IHコンロ付き、ホスクリーン付、屋外物置付、駐輪場付、・・・

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/システムキッチン/洗髪洗面化粧台/下駄箱/モニター付ドアホン/バルコニー/エアコン配線有/シャワー/トイレ(洗浄機能付便座)/ストッカー/エコキュート/IHクッキングヒーター/オール電化/エアコン(2台設置)/内窓

物件名	けやき館 0106号室	間取り	2LDK/洋室7.5 洋室8.3 LDK10.8(帖)
アクセス	ハピラインふくい 福井駅 バス25分、セーレン前 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	69.66㎡ / 南
所在地	福井県福井市灯明寺 2丁目	築年月 / 構造	2004年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年9月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費91,300円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社  
TEL:0776-22-7000  
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号  
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介