



1LDK
マンション

家賃 **78,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 156,000 円



この物件の
おすすめ
ポイント

建物は積水ハウス施工の3階建重量鉄骨マンション「ベレオ」です。使うエネルギーと創るエネルギーで±0を目指すゼロ・エネルギー・ハウス物件です。(ZEH物件)【設備情報】太陽光発電・宅・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- Low-E 複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター

駐車場あり/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/グリル付きコンロ/エコキュート/浴室乾燥機(暖房乾燥)/エアコン(2台設置)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/Low-E複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/アクセントクロス/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/建築物省エネ性能表示制度(BELS)

物件名 ザ フォーシーズンズ 0303号室
アクセス 福井鉄道福武線 赤十字前駅 徒歩12分
所在地 福井県福井市月見3丁目
ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.5 LDK10(帖)
専有面積/向き 45.23㎡/南
築年月/構造 2023年1月/重量鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 2025年4月上旬/2年
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費79,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:50,000円

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4200432

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

エルピス株式会社
TEL:0776-22-7000
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介