

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京福バス

バス 北四ツ居2丁目 下車 徒歩5分

モバイルで見る



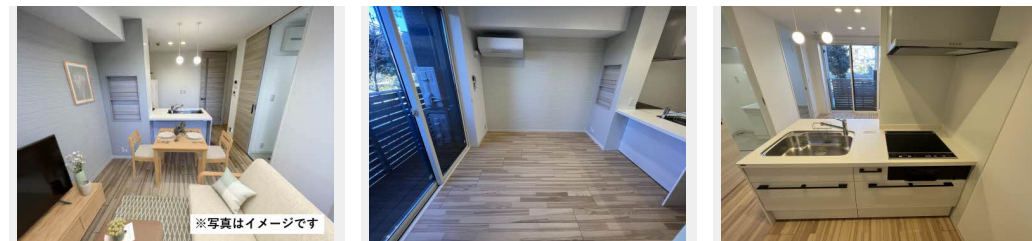
**1LDK**  
マンション

家賃 **70,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 70,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

建物は積水ハウス施工の3階建重量鉄骨マンション「ベレオ」です。使うエネルギーと創るエネルギーで±0を目指すゼロ・エネルギー・ハウス物件です。(ZEH物件)【設備情報】太陽光発電・宅・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/宅配BOX/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/グリル付きコンロ/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/電気温水器/エコキュート/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/自動火災警報器/オール

物件名 シエル スラン 0101号室  
アクセス バス、北四ツ居2丁目 バス停 徒歩5分  
所在地 福井県福井市北四ツ居2丁目  
ランドマーク ●パリオCITY/距離900m

間取り 1LDK/洋室5.1 LDK9.1(帖)  
専有面積/向き 36.56㎡/東  
築年月/構造 2022年11月/重量鉄骨・1階-3階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:70,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000  
FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410  
免許番号: 福井県知事免許(4)第1401号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介