

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

田原町駅 徒歩9分

モバイルで見る



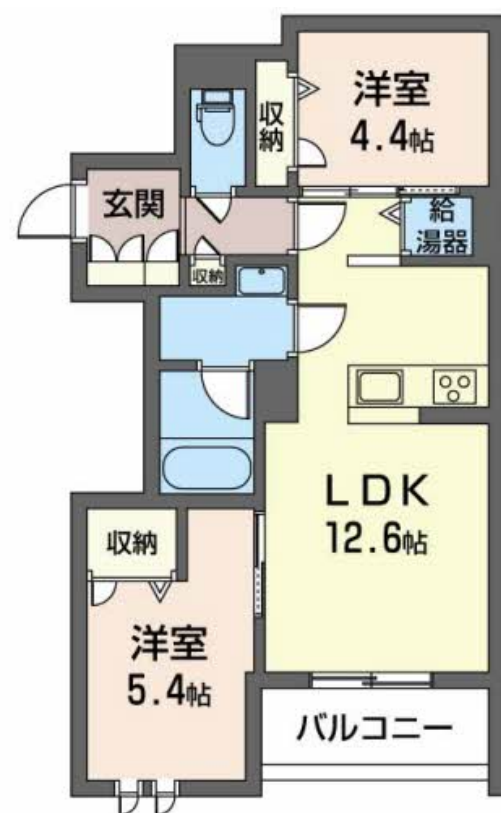
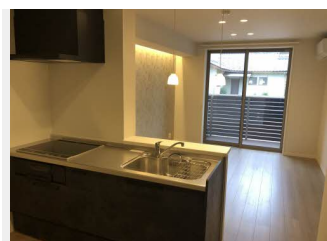
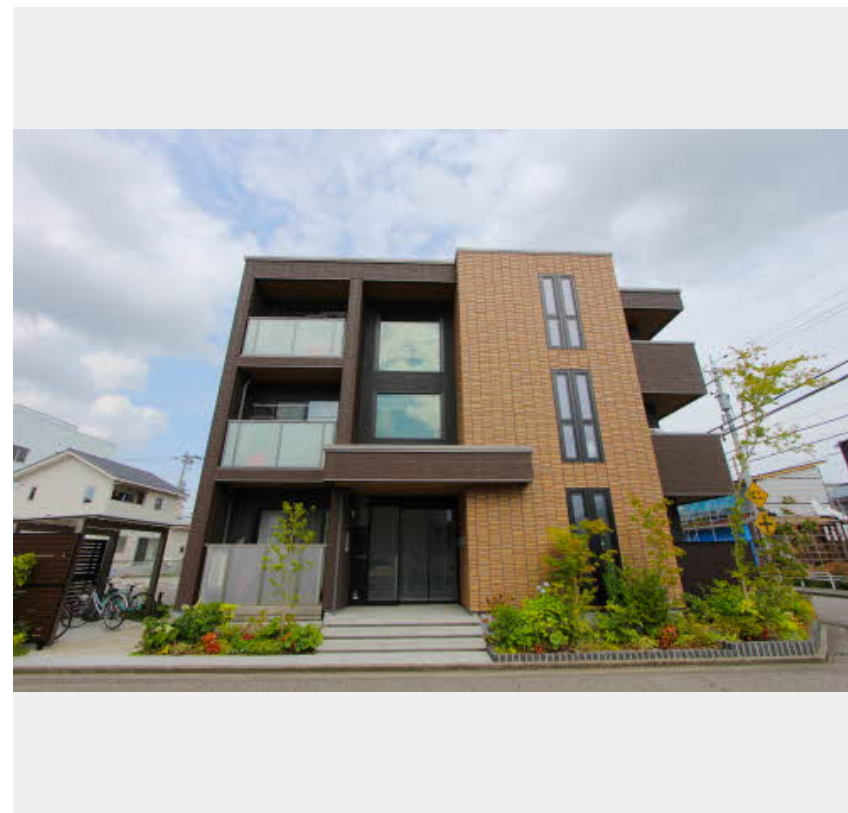
2LDK  
マンション

家賃 **113,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 円

礼金 246,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

建物は積水ハウス施工の3階建重量鉄骨マンション「ベレオ」です。【設備情報】オール電化・インターネット無料（Wi-Fi付き）・動画視聴サービス・オートロック【近隣施設】「牧島保育園」・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- エコキュート
- 動画視聴サービス
- IHクッキングヒーター
- 浴室乾燥機

駐車場あり/動画視聴サービス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/グリル付きコンロ/IHクッキングヒーター/エコキュート/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/自動火災警報器/オール電化

物件名	アズール ソウ 0102号室	間取り	2LDK/洋室5.4 洋室4.4 LDK12.6(帖)
アクセス	えちぜん鉄道三国芦原線 田原町駅 徒歩9分	専有面積/向き	54.85㎡/南
所在地	福井県福井市大宮3丁目	築年月/構造	2022年9月/重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年12月上旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用1,650円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:100,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

丸福不動産株式会社  
TEL:0776-36-1016  
FAX: 0776-35-2999

福井県福井市西木田2丁目2-2  
免許番号: 福井県知事免許(10)第831号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介