

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

日華化学前駅 徒歩4分

モバイルで見る



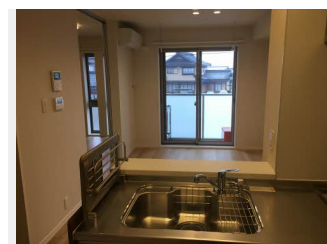
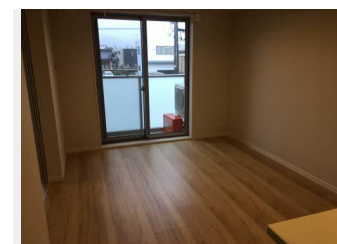
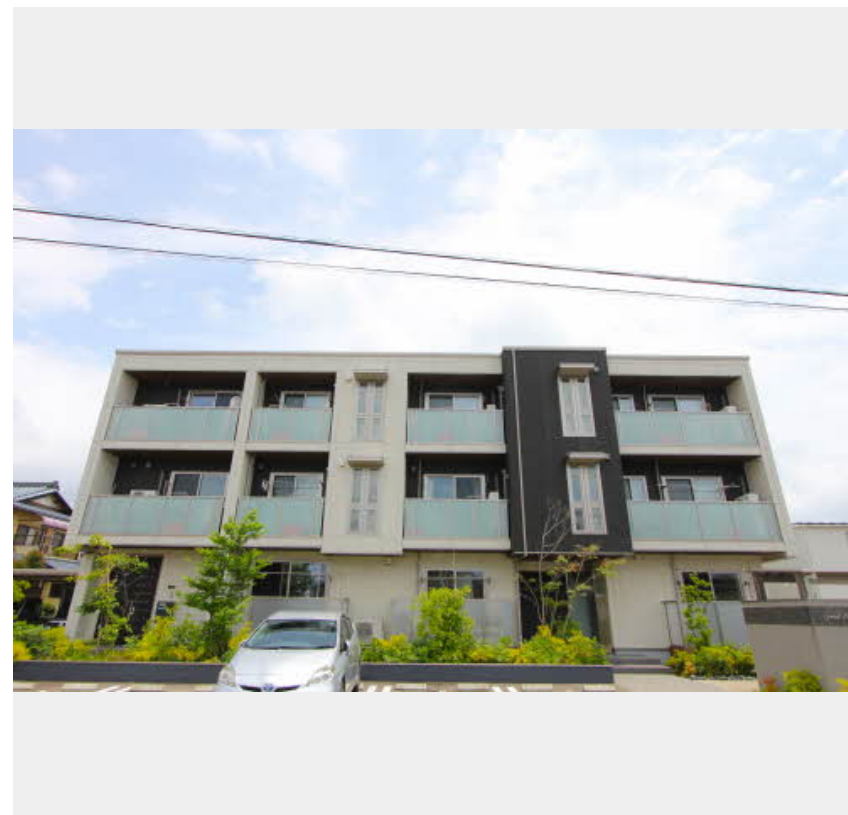
**1LDK**  
マンション

家賃 **78,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 176,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

CATV・Wi-Fiが無料の物件です！！オール電化も導入しており、生活コストを抑える事が出来ます！！防犯カメラも設置されているため、セキュリティー面にも配慮。

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- オール電化

駐車場あり／CATV／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデنز／駐車場二重ライン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／エコキュート／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／ストッカー／照明器具／人感センサーライト／アクセントクロス／自動火災警報器／浴室乾燥機（暖房乾燥）／オール電化

物件名 グランドディアコート大宮 0203号室

アクセス えちぜん鉄道三国芦原線 日華化学前駅 徒歩4分

所在地 福井県福井市大宮 5 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.3 LDK10.5 (帖)

専有面積 / 向き 42.95㎡ / 西

築年月 / 構造 2020年1月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：76,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 福井営業所

TEL:0776-22-2022  
FAX: 0776-22-3766

福井県福井市御幸3丁目16-25  
免許番号：福井県知事免許（9）第937号  
所属団体：（公社）福井県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会  
／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介