

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

日華化学前駅 徒歩10分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 74,000 円

共益費等 6,700 円

敷金 0 円

礼金 168,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

無料で利用が可能なWi-Fi、CATVが導入！！さらにオール電化も導入しており、生活コストを抑える事が出来ます！！共用廊下はホテルライク仕様を採用！！

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/オートロック/高遮音床システム「SHAI DD 5」/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニター付ドアホン/対面キッチン/ホテルライク/グリル付きコンロ/IHクッキングヒーター/エコキュート/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/アクセントクロス/オール電化

物件名 Presage 0102号室

アクセス えちぜん鉄道三国芦原線 日華化学前駅 徒歩10分  
八ピラインふくい 福井駅 バス13分、堀ノ宮 バス停 徒歩3

所在地 福井県福井市文京 6 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.7 LDK10.3 (帖)

専有面積 / 向き 39.67㎡ / 東

築年月 / 構造 2019年4月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2025年1月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:74,000円

No.3800664

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社  
TEL:0776-22-7000  
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号  
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介