

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京福バス

バス 羽水1丁目 下車 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **63,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 63,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

★壁掛けTV（43V型）、TVボード設置でTVセットのご用意不要です。★天井埋込ナノイー発生機で清潔な空間を維持します。★オール電化、WIFI無料で生活コストを抑える事が出来ます。

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート

駐車場あり/駐車場/UHF/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/対面キッチン/グリル付きコンロ/IHクッキングヒーター/エコキュート/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス/バルコニー/ストッカー/照明器具/人感センサーライト/人感センサー付玄関灯/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニタ付ドアホン/浴室乾燥機(暖房乾燥)/オール電化

物件名	Neige 0103号室	間取り	1LDK/洋室3.1 LDK10(帖)
アクセス	バス、羽水1丁目 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	35.5㎡ / 南東
所在地	福井県福井市馬垣町	築年月 / 構造	2018年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ジーユー福井板垣店 / 距離320m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用700円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:40,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社  
TEL:0776-22-7000  
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号  
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介