

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京福バス

バス 二の宮三丁目第2 下車 徒歩2分

モバイルで見る



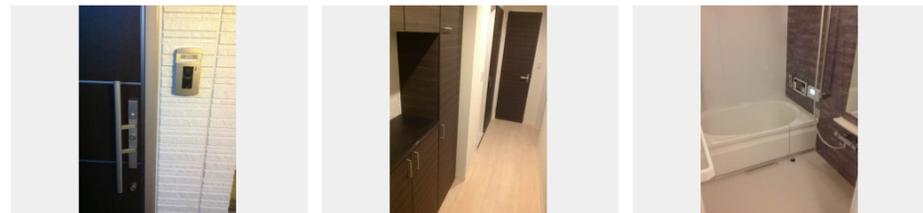
**1LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 83,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

1LDKのみ「浴室TV」オール電化住宅

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 対面キッチン
- 給湯設備
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- エコキュート
- オートロック
- IHクッキングヒーター
- 追い焚き給湯
- 防犯ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機

駐車場あり/光ケーブル対応/共用玄関ドア/駐車場二重ライン/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/コミュニケーションキッチン/トイレ(洗浄機能付便座)/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/玄関鍵(非接触キー)/浴室TV/浴室乾燥機(暖房乾燥)/ユニットバス1418/IHクッキングヒーター/グリル付きコンロ/エコキュート/フルオートバス/シャワー/洗顔洗面化粧台/防犯ガラス/ストッカー/自動火災警報器/オール電化

物件名	エクラージュニの宮 0206号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK10.9 WIC1.7 (帖)
アクセス	バス、二の宮三丁目第2 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	48.27㎡ / 南
所在地	福井県福井市二の宮 2丁目	築年月 / 構造	2014年10月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●ミスタードーナツ福井二の宮ショップ / 距離150m	入居 / 契約期間	2024年9月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)/ハウスクリーニング費73,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:83,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社  
TEL:0776-22-7000  
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号  
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介