

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

えちぜん鉄道三国芦原線

福大前西福井駅 徒歩4分

モバイルで見る



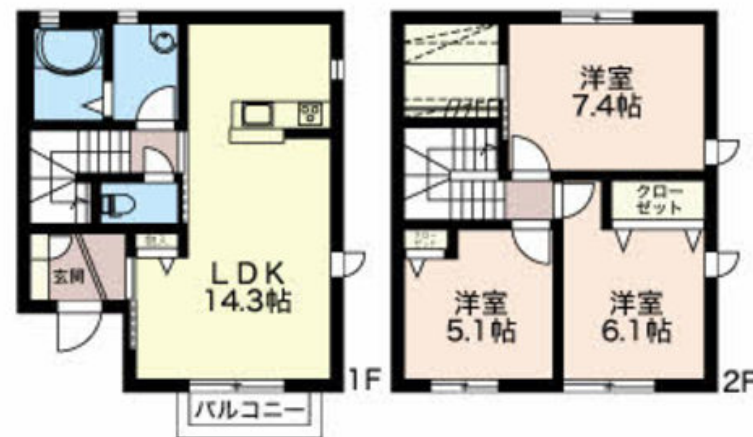
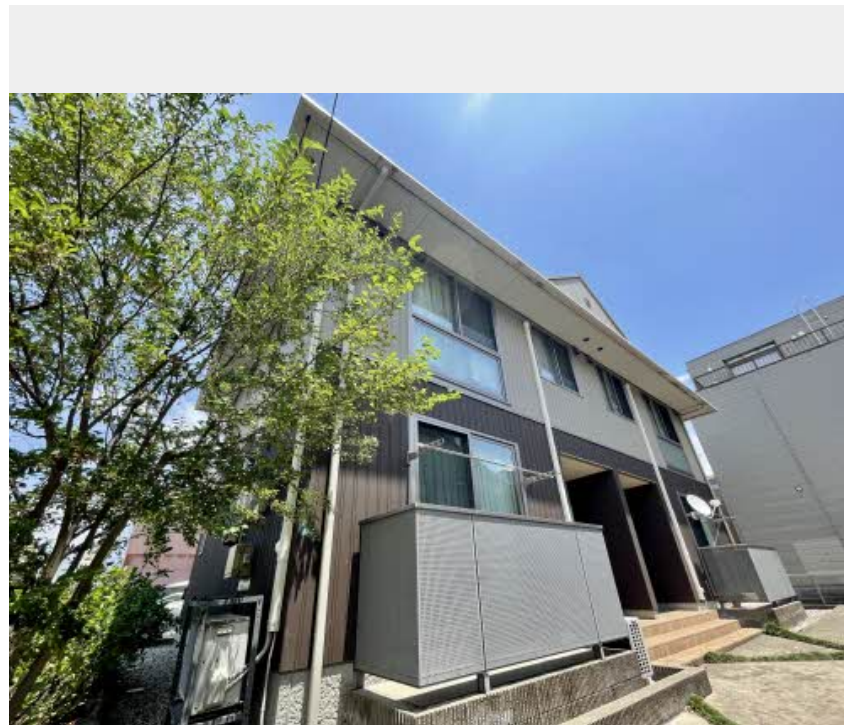
3LDK  
メゾネット

家賃 105,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 230,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

♪オール電化物件です♪エコキュートにより毎月の光熱費を削減できます♪屋根付き駐車場利用可能です。

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/インターネット対応/階段灯/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)/造園・植栽/外周フェンス/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(ディンプルキー)/ウォークインクローゼット/人感センサー付玄関灯/モニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/エコキュート/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗髪洗面化粧台/室内物干し/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス/バルコニー/ストッカー/下駄箱/照明器具/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/エアコン/オール電化/トイレ(洗浄機能付便座)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 OPUS. IV 0102号室

アクセス えちぜん鉄道三国芦原線 福大前西福井駅 徒歩4分

所在地 福井県福井市乾徳 1 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室5.1 洋室6.1 洋室7.4 LDK14.3 (帖)

専有面積 / 向き 82.18㎡ / 南

築年月 / 構造 2009年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2025年1月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費104,500円(税込)/諸費用1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:100,000円

No.2988248

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000

FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410

免許番号: 福井県知事免許(4)第1401号

所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部/北陸不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介