

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

福井駅 バス15分 徒歩5分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **80,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 180,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

フルリノベーション施工のお部屋です（2025年1月完成予定）11.5畳のリビングは対面キッチン仕様！ウォークインクローゼットもあり、収納も◎水回りもすべて新設！！ピカピカです！！

この物件についている **こだわり設備**

- ワークスペース
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / トイレ (洗浄機能付便座) / 火災警報器 (熱感知式) / 火災警報器 (煙感知式) / コンロ / エアコン配線有 / シャワー / 下駄箱 / 洗髪洗面化粧台 / ストッカー / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / バルコニー / アクセントクロス / ワークスペース / ウォークインクローゼット / エアコン (2台設置) / 対面キッチン / 3口コンロ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	メゾン プレミール C101号室	間取り	2LDK / 洋室6.4 洋室4.8 LDK11.3 (帖)
アクセス	ハピラインふくい 福井駅 バス15分、板垣 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.81㎡ / 南西
所在地	福井県福井市板垣 3丁目	築年月 / 構造	1998年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年2月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) / ハウスクリーニング費 78,100円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 2023年11月無料Wi-Fi導入予定☆ / 更新料: 80,000円

No.1820685

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000  
FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410  
免許番号: 福井県知事免許(4)第1401号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部 / 北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介