

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

瀬戸内運輸バス

バス 鐘場 下車 徒歩6分

モバイルで見る



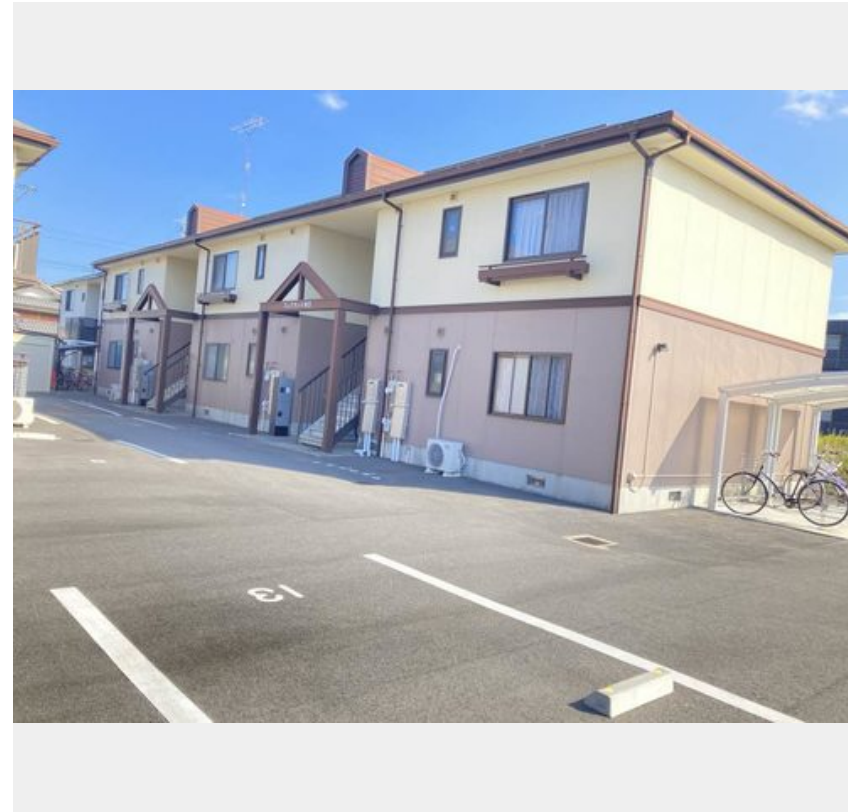
2LDK  
アパート

家賃 68,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

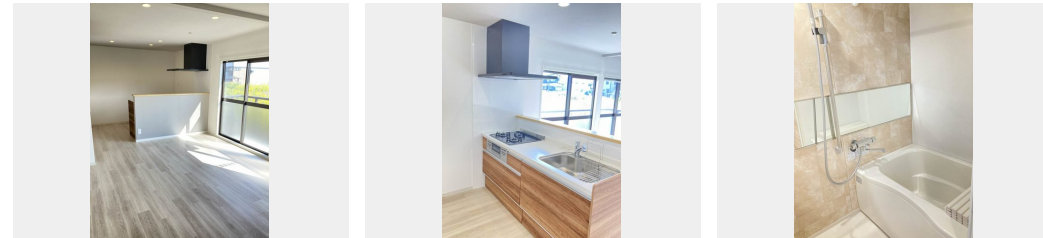


この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 2024年10月リノベーション工事 (床全面張替え・壁天井クロス全面張替え・キッチン交換・浴室交換・洗面化粧台交換・トイレ便器交換・エアコン2基・・・)

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- ワークスペース
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗濯洗面台



Re. Renovation リノベーション

デザインされた住空間でシャーメゾンライフをお楽しみいただけます。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン Sha Maison

駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /ゴミ集積場 (敷地内) /駐輪場 (屋根付き) /宅配BOX /バルコニー /キッチンあり /給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) /バス・トイレ (セパレート) /洗濯機置場 (室内) /キッチン収納 /火災警報器 (煙感知式) /駐車場有り /トイレ (温水洗浄便座) /玄関鍵 (ディンプルオプナス) /モニター付ドアホン /浴室乾燥機 /洗濯洗面化粧台 /室内物干し /対面キッチン /システムキッチン /LED照明付下駄箱 /3口ガスコンロ /TV端子 /ワークスペース /リノベーション /エアコン (2台設置) /給湯器 (追焚機能付) /照明器具

物件名	フレグランス原 B棟 B0105号室	間取り	2LDK / LDK 14.1 洋室5.9 洋室3.9 (帖)
アクセス	バス、鐘場 バス停 徒歩6分 バス、大新田 バス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	55.28㎡ / 南東
所在地	愛媛県今治市石井町 3丁目 1-27	築年月 / 構造	1994年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵販売手数料 (初回契約時) 16,500円 (税込)、クリーニング費用 (退去時) 71,500円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 24,640円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2024年10月 間取変更 (3DK→2LDK)・床全面張替え・壁天井クロス全面張替え・キッチン交換・浴室交換・洗面化粧台交換・トイレ便器交換・エアコン2基等//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社新居浜オフィス

TEL:0897-37-3295  
FAX: 0897-37-0103

愛媛県新居浜市坂井町1丁目1-48  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)愛媛県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理